

Gymnázium a obchodní akademie Mariánské Lázně

ve smyslu § 38 zákona č. 137/2006 Sb. (dále jen zákona)

tímto vyzývá k podání nabídky a prokázání kvalifikace a poskytuje zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku

zadávanou dle § 21 odst. 1 písm. f) – zjednodušené podlimitní řízení

1) **Název zakázky**

„Nová fasáda budovy včetně odizolování budovy a drenáž“

2) **Klasifikace předmětu veřejné zakázky**

Klasifikace stavebních prací, které jsou předmětem plnění této veřejné zakázky, je tato (viz *Společný slovník pro veřejné zakázky CPV*):

– hlavní předmět plnění : 45214200-2 Stavební úpravy školních budov

3) **Vymezení plnění veřejné zakázky**

Předmětem plnění veřejné zakázky v rámci tohoto zadávacího řízení je provedení a obstarání veškerých prací a zhotovení děl nutných k úplnému dokončení a zprovoznění stavby: „**Nová fasáda budovy včetně odizolování budovy a drenáž**“, v rozsahu specifikovaném projektovou dokumentací, výkazem výměr a touto zadávací dokumentací.

V rámci předmětu plnění bude zajištěno zejména:

- Oprava stávající fasády objektu včetně odstranění nesoudržných vrstev a celkové sjednocení povrchu
- Nátěr fasády
- Výměna klempířských prvků fasády
- Okopání objektu na úroveň základové spáry
- Provedení odizolování nopovou folií
- Provedení oddrenážování základové spáry včetně zřízení vsakovací jímky

Předpokládané podmínky plnění veřejné zakázky:

- Realizace veřejné zakázky bude probíhat z velké části v období letních prázdnin za omezeného provozu školy

Podkladem pro zpracování nabídky je tato zadávací dokumentace, dále projektová dokumentace včetně výkazu výměr „Oddrenážování budovy gymnázia a obchodní akademie, Ruská ul.č.p.355, č. parc.402 Mariánské Lázně“, zpracovaná firmou Markant v 02/2013, dále výkaz výměr na provedení opravy fasády.

Projektová dokumentace bude vydávána uchazečům v sídle zadavatele po uhrazení nákladů na reprodukci dokumentace ve výši 500 Kč včetně DPH. Úhradu nákladů je možné realizovat v hotovosti v pokladně. Projektová dokumentace bude poskytnuta po předložení dokladu o zaplacení.

Dílo bude realizováno v nejvyšší normové jakosti kvality v souladu s platnými zákony ČR a ČSN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik. Vybraný uchazeč předloží před zahájením prací detailní návrh postupu prací včetně uvedení návrhu opatření k minimalizaci negativních vlivů souvisejících s realizací zakázky.

V případě, kdy jsou v zadávací dokumentaci specifikovány jako příklad konkrétní materiály a výrobky (např. izolační systém), jedná se o vzorové, ale nikoli jediné zadavatelem požadované řešení. Uvedené materiály a výrobky je proto možné nahradit ekvivalenty, jejichž vlastnosti a technické parametry bude možné doložitelným způsobem hodnotit jako srovnatelné úrovně (nebo vyšší) se vzory navrženými v zadávací dokumentaci. Je-li tedy v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard a uchazeč může nabídnout obdobné výrobky (nebo technologie) ve stejné nebo vyšší kvalitě (alternativní výrobky). V tomto případě musí uchazeč doložit srovnatelné vlastnosti těchto výrobků příslušnými doklady. Pokud by mělo použití alternativních výrobků za následek změny v projektové dokumentaci, ponese náklady spojené se změnou zhotovitel. Zadavatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dále použité materiály a povrchové úpravy.

Po podpisu smlouvy budou předány vybranému zhotoviteli 2 paré předmětné projektové dokumentace.

Přílohou zadávací dokumentace je vzorová podoba smlouvy o dílo, která bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vítězem zadávacího řízení. **Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy vzorové smlouvy uchazečem v rámci přípravy návrhu smlouvy o dílo, který musí být přílohou nabídky a který musí být podepsán oprávněným zástupcem uchazeče.** Tento návrh smlouvy musí v plném rozsahu respektovat podmínky uvedené v této zadávací dokumentaci. Zadavatel připouští pouze následující úpravy vzorové smlouvy:

- doplnění identifikačních údajů uchazeče, finančních částek smluvní ceny, termín zahájení a ukončení prací a doplnění konkrétních délek záručních lhůt bez možnosti upravovat znění jednotlivých ustanovení smlouvy.

Zadavatel stanovuje, že technický dozor u této stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud technický dozor provádí sám zadavatel.

4) Doba a místo plnění veřejné zakázky

Předpokládané termíny pro 1. etapu realizace

Předpoklad zahájení prací je 17.6.2013

Ukončení zadavatel požaduje nejpozději do 30.8.2013

Vzhledem k tomu, že se předpokládá rozdělení výše uvedené zakázky na etapy, bude 1. etapa realizována ve výše uvedeném termínu. Rozsah etapy bude stanoven na základě výše cenové nabídky a na základě výše poskytnutých finančních prostředků pro realizaci v letošním roce. Realizace neprovedených částí zakázky v roce 2013 je předpokládána v dalších etapách v letech 2014 a 2015. Uvažovaná hodnota realizovaných prací v roce 2013 je 1,8 mil Kč vč.DPH

Místem plnění je budova Gymnázia a obchodní akademie Mariánské Lázně, Ruská 355, M.Lázně a p.p.č. 142/26 k.ú. M.Lázně

5) Způsob hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek bude provedeno podle jediného hodnotícího kritéria, kterým je nejnižší nabídková cena bez DPH. Hodnocení proběhne seřazením podaných nabídek od nejnižší k nejvyšší nabídkové ceně

6) Požadavky na prokázání kvalifikace dle § 50 až § 56 zákona

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který:

- a) splní základní kvalifikační předpoklady dle § 53 zákona. Splnění předpokladů uchazeč prokáže čestným prohlášením, z jehož obsahu musí být zřejmé, že uchazeč splňuje základní kvalifikační předpoklady dle § 53 odst. 1 písm. a) až k) zákona. Prohlášení pro kvalifikační předpoklady dle § 53 odst. 1 písm. a) až k) zákona je možné doložit na formuláři, který je přílohou zadávací dokumentace.
- b) splní profesní kvalifikační předpoklady dle § 54 zákona. Splnění předpokladů uchazeč prokáže předložením:
 - výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán výpis nesmí být starší 90 dnů ke dni podání nabídky – uchazeč předloží kopie dokladů,

- dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci – uchazeč předloží kopie dokladů,
 - dokladu osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, tj., osvědčení o autorizaci dle zák. č. 360/92 Sb. v platném znění osoby odpovědné za odborné vedení provádění stavby dle č. 183/2006 Sb. – uchazeč předloží kopie dokladů.
- c) splní technické kvalifikační předpoklady dle § 56 zákona. K prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů dodavatele pro plnění veřejné zakázky zadavatel požaduje:
- seznam stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let a osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně, *jako minimální úroveň splnění tohoto kvalifikačního předpokladu zadavatel požaduje doložení minimálně 2 zrealizovaných akcí obdobného charakteru (tzn. Rekonstrukce nebo oprava fasády v památkové zóně nebo na památkovém objektu ve složitosti 3 a výše a objemu minimální velikost každé z těchto 2 akcí je stanovena zadavatelem na 1 mil. Kč vč. DPH*

Uchazeči mohou k prokázání základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odst. 1 a profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 využít za podmínek stanovených v § 127 zákona výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ne staršího než 3 měsíce.

Uchazeči mohou k prokázání kvalifikačních předpokladů využít za podmínek stanovených v § 134 zákona certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů ne staršího než 1 rok. Tento certifikát nahrazuje prokázání kvalifikace uchazeče v rozsahu v něm uvedených údajů.

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované veřejným zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) subdodavatelem a
- b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d).

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a).

7) Další povinné součásti nabídky

Součástí nabídky musí být rovněž:

- a) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele,
- b) má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,
- c) prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

8) Způsob zpracování nabídkové ceny a platební podmínky

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace) po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.

Požadavky na jednotný způsob doložení nabídkové ceny:

1. Celková cena díla v Kč bez DPH, vyčíslení DPH (z ceny bez DPH) a celková cena díla DPH.
2. Rekapitulaci nákladů na realizaci celé dodávky s členěním po jednotlivých ucelených částech dodávky.
3. Náklady jednotlivých částí dodávky ve formě nabídkových rozpočtů zpracovaných v členění dle výkazů výměr obsažených v zadávací dokumentaci.

Nabídkové ceny budou zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů a o kterých zhotovitel podle svých odborných znalostí vědět měl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení, dokončení a zprovoznění díla dané povahy díla třeba. Podkladem pro zpracování cenové nabídky je tato zadávací dokumentace, a dále její veškeré přílohy (např. veškeré části PD, která je přílohou těchto soutěžních podmínek). V případě, že uchazeč zjistí absenci některých položek či nesrovnalostí ve výkazech výměr, případně v ostatních částech projektové dokumentace, je oprávněn v souladu s ustanovením § 49 zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, požádat písemně o dodatečné informace k zadávací dokumentaci.

9) Místo pro podávání nabídky, doba, v níž lze nabídky podat a místo a termín otevírání obálek

Nabídky mohou uchazeči doručit osobně do sekretariátu Gymnázia a obchodní akademie Mariánské Lázně, nebo doporučeně poštou na adresu GOAML, Ruská ulice č.355, 353 69 Mariánské Lázně

Nabídky musí být doručeny zadavateli do 15.5.2013 do 11,00 hodin. V případě doručení nabídky poštou je za okamžik převzetí zadavatelem považováno převzetí nabídky podatelnou zadavatele.

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne 15.5.2013 v 11,05 hodin v budově Gymnázia a obchodní akademie Mariánské Lázně v kanceláři ředitele školy. Při otevírání obálek mají právo být přítomni i zástupci uchazečů.

10) Zadávací lhůta

Délka zadávací lhůty je stanovena zadavatelem na 60 kalendářních dnů.

11) Prohlídka místa plnění veřejné zakázky a kontaktní osoby

Uchazeč se seznámí se stavem a podmínkami místa pro realizaci veřejné zakázky před podáním nabídky.

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky za účasti zástupce zadavatele je dne 6.5.2013 v 10 hodin na místě stavby.

Kontaktní osobou ve věcech formální stránky zadávacího řízení i ve věcech odborné problematiky je Martin Fiury, telefon 602492798

12) Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky

Nabídka bude zpracována v českém jazyce v tištěné formě, podepsána oprávněným zástupcem uchazeče a **zabezpečena proti manipulaci sešitím celé nabídky. Veškeré části nabídky budou po svázání tvořit jeden celek. Zadavatel doporučuje, aby sešití bylo opatřeno přelepku s razítkem nebo provedeno provázkem s pečeti.** Nabídka bude předložena v 1 výtisku vytištěna nesmazatelnou formou.

Nabídka bude seřazena do těchto oddílů:

- Krycí list nabídky (**jako první list nabídky bude použit vyplněný formulář, který je přílohou zadávací dokumentace**)
- Obsah nabídky
- Prokázání kvalifikace
(**v tomto oddílu nabídky je možné použít formulář „Prohlášení k prokázání základních kvalifikačních předpokladů“, který je přílohou zadávací dokumentace; dále v tomto oddílu nabídky budou doloženy příslušné doklady**)
- Další povinné součásti nabídky dle čl. 7
- Cenová nabídka
Přílohou tohoto oddílu nabídky bude vyčíslení celkové ceny díla, rekapitulace nákladů po ucelených částech dodávky a náklady jednotlivých částí dodávky ve formě nabídkových rozpočtů v tištěné i elektronické formě.
- Návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče

- Prohlášení k podmínkám zadávacího řízení a čestné prohlášení o pravdivosti údajů (v tomto oddílu nabídky bude formulář „Prohlášení k podmínkám zadávacího řízení a čestné prohlášení o pravdivosti údajů“, který je přílohou zadávací dokumentace).

Nabídky musí být podány v uzavřených obálkách opatřených na uzavření přelepky a razítky uchazeče a zřetelně označených „**Veřejná zakázka, „Nová fasáda budovy včetně odizolování budovy a drenáž“, neotevírat nabídka**“. Na obálce bude dále uvedena adresa uchazeče.

13) Další podmínky zadávacího řízení na veřejnou zakázku

- Podmínky, při jejichž splnění je možno překročit výši nabídkové ceny:
 - Dojde k významné změně termínu realizace.
 - Změní se daňové předpisy.
- Zadavatel nepřipouští dle § 70 zákona variantní řešení. Variantní řešení je použití naprosto odlišné koncepce technického řešení než v projektové dokumentaci. Variantním řešením není použití alternativních pracovních postupů a materiálů dle podmínek čl. 3 zadávací dokumentace.

14) Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- oznámit rozhodnutí dle § 60 odst. 2 a dle § 76 odst. 6 o vyloučení uchazeče jeho uveřejněním na profilu zadavatele; v takovém případě se rozhodnutí o vyloučení uchazeče považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele
- uveřejnit oznámení o výběru nejvhodnější nabídky do 5 pracovních dnů po rozhodnutí na profilu zadavatele; v takovém případě se oznámení o výběru nejvhodnější nabídky považuje za doručené všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným uchazečům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele
- nevracet uchazečům podané nabídky
- neposkytovat náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast v soutěži na veřejnou zakázku

15) Identifikační údaje zadavatele

Název: Gymnázium a obchodní akademie Mariánské Lázně

Sídlo: Ruská ulice 355, Mariánské Lázně

Právní forma: příspěvková organizace

IČO: 477 233 94

V Mariánských Lázních dne 29. 4. 2013

Mgr. Miloslav Pelc
ředitel školy

Přílohy:

Formuláře: Krycí list nabídky
Prohlášení k podmínkám zadávacího řízení a čestné prohlášení o pravdivosti údajů
Prohlášení k prokázání základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odst. 1 písm. a) až k) zákona
vzorová podoba smlouvy o dílo
projektová dokumentace a elektronická verze výkazů výměr (na CD)

Krycí list nabídky

na akci:

„Nová fasáda budovy včetně odizolování budovy a drenáž“

Údaje o uchazeči

| | |
|---|--|
| Obchodní firma nebo název (jedná-li se o právnickou osobu) Obchodní firma nebo jméno a příjmení (jedná-li se o fyzickou osobu) | |
| Sídlo (jedná-li se o právnickou osobu) Místo podnikání popř. místo trvalého pobytu (jedná-li se o fyzickou osobu) | |
| Právní forma | |
| IČ | |
| Telefon | |
| Fax | |
| E-mail | |
| Kontaktní osoba pro jednání ve věci nabídky | |

Cenová nabídka

| | | |
|--------------------------------|--|-----------|
| Nabídková cena díla bez DPH | | Kč |
| Celkem DPH (z ceny bez DPH) | | Kč |
| Celková cena včetně DPH | | Kč |

V dne

.....
jméno a podpis
oprávněného zástupce uchazeče

Poznámka: Tento list bude součástí nabídky.

Prohlášení k podmínkám zadávacího řízení a čestné prohlášení o pravdivosti údajů

Čestně prohlašuji, že jako uchazeč o veřejnou zakázku akceptujeme podmínky zadávacího řízení a že nabídková cena za realizaci díla je maximální se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace) po celou dobu výstavby a že jsme si ověřili stav staveniště a seznámili se s celou zadávací dokumentací včetně projektové dokumentace vzhledem k jednoznačnosti zadání a technického řešení.

Čestně prohlašuji, že veškeré informace uváděné a obsažené v nabídce jsou pravdivé.

V dne

.....
jméno a podpis
oprávněného zástupce uchazeče

Poznámka: Tento list bude součástí nabídky.

**Prohlášení k prokázání základních kvalifikačních předpokladů
dle § 53 odst. 1 písm. a) až k) zákona**

V souladu s požadavky zákona č. 137/2006 Sb. na prokázání základních kvalifikačních kritérií dle § 50 odst. 1 písm. a) dokládáme jako uchazeč o podlimitní veřejnou zakázku v souladu s § 62 odst. 2 následující prohlášení:

Čestně prohlašuji, že jako uchazeč o veřejnou zakázku splňujeme předpoklady uvedené v zákoně č. 137/2006 Sb. v § 53 odst. 1 písm. a) až k).

V dne

.....
jméno a podpis
oprávněného zástupce uchazeče

Poznámka: Tento list je možné použít jako součástí nabídky.